

**RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE AREA PEEP /
ELIMINAZIONE VINCOLI ALLA VENDITA/ ELIMINAZIONE VINCOLO PREZZO
MASSIMO DI VENDITA MEDIANTE STIPULA CONVENZIONE SOSTITUTIVA**

**Al Sindaco del
Comune di Campi Bisenzio**

**U.O.52 Urbanistica e Edilizia,
Attività produttive - Attività
amministrative**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
residente a _____ via _____, civico _____
C.F. _____ Tel./cellulare _____, per
l'alloggio di proprietà situato in Campi Bisenzio via _____ n° _____, facente
parte dell'edificio costruito dalla Soc. Coop. _____ lotto _____

CHIEDE

- la cessione in proprietà di area peep già concessa in diritto di superficie
- l'eliminazione dei vincoli di inalienabilità gravanti su alloggi peep in area in diritto di proprietà
- l'eliminazione del vincolo convenzionale del prezzo massimo di vendita

(barrare operazione richiesta)

A TAL FINE ALLEGA

- copia del contratto di assegnazione e/o compravendita relativo all'alloggio
- carta di identità
- visura catastale aggiornata dell'immobile (appartamento e eventuale garage e/o cantina)

E DICHIARA

- di aver già provveduto al versamento totale del conguaglio per maggiori oneri di acquisizione area peep (di cui allega attestazione /saldo, richiedendo il calcolo dell'eventuale differenza dovuta a titolo di corrispettivo)
- che intende effettuare il pagamento del corrispettivo dovuto in un'unica soluzione
- che intende usufruire della possibilità di rateizzare il pagamento del corrispettivo per la cessione e/o svincolo con le modalità di cui alla deliberazione C.C. n. 284 del 23/12/2021 secondo gli importi gravati da tasso d'interesse legale che saranno comunicati dall'ufficio competente a seguito di questa istanza. In tal caso il sottoscritto si impegna a consegnare attestazione di pagamento delle varie rate al Protocollo Generale del Comune c/o lo Sportello Polifunzionale – Piazza Dante 37 piano terra, oppure via e-mail o pec ai seguenti indirizzi:

email: urb@comune.campi-bisenzio.fi.it

pec: comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it

Inoltre dichiara di essere a conoscenza che l'effettiva cessione in piena proprietà e svincolo del proprio immobile avverrà solo con la stipula di apposita convenzione sostitutiva (ai sensi dell'art. 31, L. 448/98 c. da 45 a 50) le cui spese saranno totalmente a proprio carico.

FIRMA

Campi Bisenzio lì, _____