



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

SINDACO
Emiliano Fossi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Giovanni Di Febo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Domenico Enzo Maki Pasabelli

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Simonea Coppietti

piano operativo
conferenza di copianificazione
individuazione delle previsioni oggetto
della conferenza di copianificazione con
la Carta della Magnitudine Idraulica

PROGETTO URBANISTICO
coordinatore
Riccardo Luca Branchi

responsabile ufficio urbanistico
LETIZIA NERI

ufficio di piano
Paolo Carapini
Christine Clompi
Vanessa Conetti

STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO
Dario di Antonio

STUDIO GEOLOGICO
Integre s.r.l.

Simone Fracchi
Alessandro Carletti

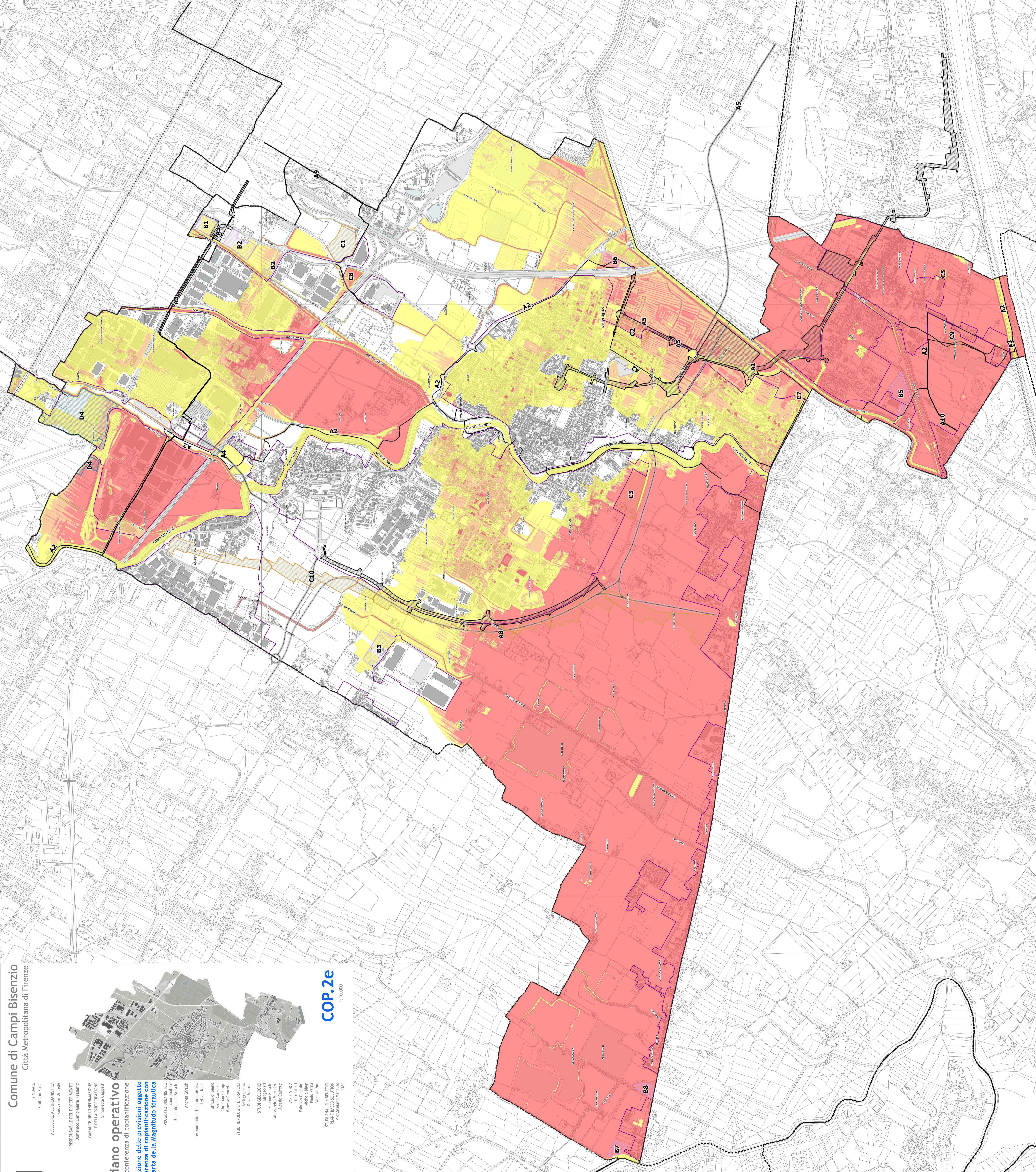
INSE E LINGA
Terre di Riti

Fabrizio Cingolani
Giovanna Cingolani
Paolo Petrucci
Valerio Dini

STUDIO ANALISI E BENEFICIO
PLANT BASED SOLUTION
Prof. Jovanica Rogovic



COP.2e
1:10.000



LEGENDA

magnitudo idraulica
moderata
severa
molto severa

limiti amministrativi
perimetro Territorio Urbanizzato P5

PREVISIONI OGGETTO DI CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

infrastrutture per la mobilità
insediamenti produttivi e servizi per la mobilità
attrezzature, servizi pubblici e servizi privati
insediamenti commerciali, grandi strutture di vendita
corridoi infrastrutturali
mobilità dolce

A - INFRASTRUTTURE
A1 - LINEA TRAMVIARIA 4
A2 - CICLOVIA DEL SOLE
A3 - SUPERSTRADA CICLABILE FIRENZE-PRATO
A4 - PROLUNGAMENTO DEL RING AD OVEST E RIQUALIFICAZIONE ASSI VIARI CAPALLE
A5 - COMPLETAMENTO DEL RING AD OVEST E POTENZIAMENTO DELLE CONNESSIONI CON PRATO
A6 - COMPLETAMENTO DEL RING AD OVEST E POTENZIAMENTO DELLE CONNESSIONI CON PRATO
A8 - CICLOVIA PER IL CENTRO STORICO DI SAN MARTINO
A9 - CICLOVIA PER IL CENTRO STORICO DI SOTTO FORENTINO - VILLA MONTALVO
A10 - PERCORSO CICLOPEDONALE DI SAN DONNINO

B - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
B1 - NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO STRADA MEZZANA PERFETTI RICASOLI - VIA DI PRATIGNONE
B2 - NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO E PER SERVIZI ALLA PRODUZIONE IN VIA ALLENDE - VIA EINSTEIN 94
B3 - NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN VIA TOSCA FIESOLI
B5 - NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO LOC. PONTE DEL SANTO

C - SERVIZI
C1 - AREA SOSTA CAMPER E SPETTACOLI VIAGGIANTI - ZONA TOMERELLO
C2 - SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO VIA PRUNIA
C3 - POLO SCOLASTICO DI SAN MARTINO
C5 - NUOVE INFRASTRUTTURE SPORTIVE E PARCHEGGIO FONDAZIONE SPALIO REALE

4.2. INTERVENTI CHE DETERMINANO VARIANTE AL PS APPROVATO CON D.C.C. N.221 DEL 28.10.2021

B - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
B6 - PARCHEGGIO PRIVATO IN ZONA "D" E PARCHEGGIO PUBBLICO TRA VIA MACCONE E AUTOSTRADA
B7 - DELOCALIZZAZIONE ZONA A "DEPOSITO A CIELO APERTO" CON RIGENERAZIONE URBANA A PONTE ALL'ASSE
B8 - ZONA PRODUTTIVA IN FREGIO A VIA PISTOIESE LOC. S.ANGELO CON CESSIONE TERRENI E LAGO CAKERRINA

C - SERVIZI
C7 - PARCHEGGIO PUBBLICO SAN CESCO
C8 - ESTENSIONE DEL PARCO MARDEF CON PARCHEGGIO PUBBLICO E CHIOSCO
C9 - ESTENSIONE DEL PARCO AGRICOLA DELLA PIANA ANCHE A NORD DI VIA DI CENTO
C10 - REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA VERTUERA VERDE COSIDETTA GREEN LINE

D - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA
D4 - INSEDIAMENTO GRANDE STRUTTURA DI VENDITA (PROCEDIMENTO ART.26 L.RT65/2014) E POTENZIAMENTO DELL'INTERPORTO DI GONFIENTI