

## ESITO DI GARA

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Campi Bisenzio – Piazza Dante n. 36 – 50013 – Campi Bisenzio (FI) – Tel. 05589591

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Intervento denominato PNRR M5C1I1.1 - Lavori di ristrutturazione e risanamento conservativo dell'immobile posto in via Vittorio Veneto 103-111 per il trasferimento dello sportello territoriale Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego A.R.T.I. - CUP C82F25000070006 - CIG B7876B9CE7

**IMPORTO DELL'APPALTO:** € 220.395,28, di cui € 213.034,23 a base d'asta soggetti a ribasso e € 7.361,05 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, secondo il metodo A tra quelli previsti dall'Allegato II.2 al Codice.

**IMPRESE INVITATE:** n. 6

<i>N.</i>	<i>IMPRESA</i>	<i>SEDE LEGALE</i>
1	QUARRATA SCAVI DUE S.r.l.	Quarrata (PT)
2	IRECO S.r.l.	Lastra a Signa (FI)
3	Costruzioni & Progetti S.r.l.	Firenze
4	Mazza Costruzioni S.r.l.	Prato
5	Iniziative Edili S.r.l.	Firenze
6	SABI S.r.l.	Cetona (SI)

**OFFERTE PERVENUTE:** 6

<i>ID</i>	<i>Denominazione</i>	<i>Sede legale</i>
0001	QUARRATA SCAVI DUE S.r.l.	<b>Provincia</b> Pistoia <b>Città</b> Quarrata <b>Indirizzo</b> Via IV Novembre fraz. Olmi ncm
0002	INIZIATIVE EDILI S.r.l.	<b>Provincia</b> Firenze <b>Città</b> Firenze <b>Indirizzo</b> VIA F. PACINI 33
0003	Costruzioni & Progetti S.r.l.	<b>Provincia</b> Firenze <b>Città</b> Firenze <b>Indirizzo</b> via Panciatichi 38/5
0004	IRECO S.r.l.	<b>Provincia</b> Firenze <b>Città</b> Lastra a Signa <b>Indirizzo</b> via Armando Diaz 45

<i>ID</i>	<i>Denominazione</i>	<i>Sede legale</i>
0005	Mazza Costruzioni S.r.l.	<b>Provincia Prato</b> <b>Città Prato</b> <b>Indirizzo</b> via torquato tasso 17
0006	SABI S.r.l.	<b>Provincia Siena</b> <b>Città Cetona</b> <b>Indirizzo</b> VIA DELL' ARTIGIANATO 8

**IMPRESE AMMESSE:** 6

**ESITO FINALE:**

<i>Fornitore</i>	<i>Offerta economica</i>
(ID: 0002) <b>INIZIATIVE EDILI S.r.l.</b>	€ 158.466,22 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,07 %
(ID: 0006) <b>SABI S.r.l.</b>	€ 176.957,60 Ribasso percentuale 20,39 %
(ID: 0004) <b>IRECO S.r.l.</b>	€ 177.106,72 Ribasso percentuale 20,32 %
(ID: 0005) <b>Mazza Costruzioni S.r.l.</b>	€ 178.171,89 Ribasso percentuale 19,82 %
(ID: 0003) <b>costruzioni &amp; progetti S.r.l.</b>	€ 178.640,57 Ribasso percentuale 19,60 %
(ID: 0001) <b>QUARRATA SCAVI DUE S.r.l.</b>	€ 200.220,93 <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Ribasso percentuale 9,47 %

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** Determinazione dirigenziale n. 878 del 06.08.2025.

**DATI AGGIUDICATARIO:** SABI S.r.l. di Cetona (SI) - Via dell'Artigianato, 8 - C.F. e P.IVA 01382310520.

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 176.957,60, di cui € 169.596,55 per lavori, al netto del ribasso del 20,39 % offerto dall'Impresa sull'importo a base d'asta di € 213.034,23 ed € 7.361,05 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

**RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO:** Ing. Iuri Gelli.